

Strategie- und Finanzplan 2026

Strategie- und Finanzplan 2026

Bekenntnis zur Strategieführung

Mit der in der Gemeindeordnung festgesetzten Strategieplanung wird der Gemeinderat aufgefordert, seine langfristigen Ziele zu erarbeiten und periodisch zu überprüfen. Die Bevölkerung wird jährlich über das Schwerpunktprogramm und die Zielerreichung orientiert. Die Strategieplanung ist mit der Ressourcenplanung abgestimmt.

Strategische Zielsetzung

Der kurz- und mittelfristige Handlungsbedarf unterschiedlicher Wirkungsfelder des Gemeinwesens, die einzelnen Zielwerte bzw. die Zielzeiten und die dazu notwendigen Massnahmen werden transparent kommuniziert. Definierte Indikatoren zeigen später das Erreichen oder die Veränderung des Zustandes auf.

Finanzpolitische Zielsetzung

Ein grundsätzliches Ziel ist nach wie vor, den Steuereffuss mittelfristig tief zu halten, nachhaltige Investitionen in die Infrastruktur zu tätigen und die Regeln zum Haushaltsgleichgewicht einzuhalten. Ein detaillierter Finanzplan kann bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf der Webseite eingesehen werden.

Finanzplanungsparameter

Die für das Jahr 2026 budgetierten Kosten in der Erfolgsrechnung werden in der Regel mit Teuerungsfaktoren hochgerechnet. Die Abschreibungen basieren auf der Anlagebuchhaltung, die Passivzinsen richten sich nach der Fremdverzinsung. Die Kosten für Gesundheit und Sozialhilfe wurden – mangels anderer Erkenntnisse – ebenfalls mit dem Teuerungsfaktor hochgerechnet, was zu Abweichungen führen kann. Für anfallende Unterhaltskosten sind im Finanz- und Aufgabenplan Beträge berücksichtigt, um die Substanzerhaltung nicht zu gefährden.

Bei den ordentlichen Steuererträgen des Rechnungsjahres geht der Gemeinderat im Budget 2026 gegenüber dem Vorjahr von höheren Erträgen aus. Bei den Planjahren 2027–2029 rechnet der Gemeinderat mit weiterhin leicht steigenden Steuereinnahmen.

Bei den Grundstückgewinnen geht der Gemeinderat, aufgrund der aktuellen Entwicklung bei den Handänderungen, für das 2026 von einem steigenden Wert aus und für die Planjahre 2027–2029 wieder mit einem gleichbleibenden Wert.

Bevölkerung

Der Gemeinderat rechnet mit einem moderaten Wachstum der Bevölkerung.

Strategieziele

Sicherheit	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Sicherung des personellen Bestandes der Feuerwehr	Unterstützung in der Werbung und Aktionen	laufend	Erhalten des Soll-Bestandes
Erhöhung des Sicherheitsempfindens der Bevölkerung	Vermehrte Polizeipräsenz	laufend	Kontrollen, Patrouillen und Rückmeldung aus der Bevölkerung
Gesellschaft	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Akzentuierte Gesundheitsaktionen	Durchführung	jährlich	Anzahl Teilnehmende
Jugendarbeit	Weiterentwicklung	laufend	Zusammenarbeit mit anderen Gemeinden
Asylunterbringung	Strategie umsetzen	laufend	Asylsuchende sind untergebracht
Förderung der Vernetzung von SeniorInnen	Organisation und Finanzierung von Anlässen	jährlich	Anzahl Teilnehmende
Lebensraum	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Weiterentwicklung Dorfzentrum	Masterplan präsentieren	ab 2026	Bevölkerung ist orientiert
Erhalt der Naherholungsgebiete	Unterhalt und gezielte Aufwertung	laufend	Rückmeldungen aus der Bevölkerung
Biodiversität fördern	Elemente identifizieren (evtl. mit der Schule)	laufend	Umgesetzte Projekte
Neobiota	IST-Aufnahme	2026	Bestandesaufnahme
Finanzen	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Moderaten Steuerfuss halten	Haushälterischer Umgang mit den zur Verfügung stehenden Mitteln	laufend	Steuerfuss Politische Gemeinde $\leq 41\%$
Massvolle Finanz- und Investitionsplanung	zielgerechter Umgang mit Steuererträgen	laufend	Ausgeglichene Rechnung
	Investitionsstau vermeiden	laufend	Investitionsplan
Optimierung des Finanzvermögens	Bauprojekt Oberdorf (Kindergarten Areal / Nötzlischeune)	ab 2027	Realisierung

Strategieziele

Kultur	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Förderung des Dorflebens	kostenlose Nutzungsmöglichkeit der gemeindeeigenen Infrastruktur für ortsansässige Vereine	laufend	Frequenzierung
	finanzielle und personelle Unterstützung von Gemeindeanlässen	laufend	Frequenzierung
	finanzielle Beiträge an ortsansässige Vereine und Kulturkommission	jährlich	Kommissions- und Vereinsbestand
Umwelt	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Reduktion der Lärmimmissionen	stete Überwachung der IST-Situation des Lärms aller Verkehrsträger	laufend	Reaktion auf Veränderungen
Förderung von Solarenergie	Umsetzung bei gemeindeeigenen Liegenschaften bezüglich Eignung	2026	Realisierung
	Kommunales Förderprogramm	laufend	Nutzung steigern
CO ₂ -Neutralität 2050	Möglichkeiten prüfen	2030	IST-Aufnahme (Potenzialanalyse)
Sauberhaltung des Erholungsraumes	Clean-Up-Days durchführen	regelmässig	Rückmeldung aus der Bevölkerung
Liegenschaften / Infrastruktur	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
Projekt Oberdorf	Bauliche Realisierung	2026–2028	Realisierung
Dorfstrasse 39/41/43	Sanierung	2025–2026	Realisierung
Reservoir Platz	Projekt ausarbeiten	2025–2030	Realisierung
Strassen und Werkleitungen	Sanierungen	laufend	Realisierung
Digitalisierung	Aktionen	Zielwert / Zeit	Indikatoren
IT-Strategie / Verwaltung	Website / Künstliche Intelligenz (KI)	2026	Umsetzung erfolgt
	Social Media	2026–2027	Konzept erstellt

Finanzplanung 2026-2029

Steuerfussentwicklung				
Jahr	2026	2027	2028	2029
Steuerfuss der Politischen Gemeinde	38 %	38 %	38 %	38 %
Vermögensnachweis (in Tausend CHF) / Gesamtergebnis				
Eigenkapital	23'237.2	23'007.0	22'735.2	22'499.1
Verwaltungsvermögen	12'892.3	16'762.1	17'862.5	17'255.8
Nettovermögen	10'344.9	6'244.9	4'872.7	5'243.3
Nettovermögen (in Tausend CHF)				
Finanzvermögen	22'666.7	23'575.3	22'211.7	22'591.2
Fremdkapital	12'321.8	17'330.4	17'339.0	17'347.9
Nettovermögen	10'344.9	6'244.9	4'872.7	5'243.30
Investitionsplanung Verwaltungsvermögen (in Tausend CHF)				
Sanierung Alte Landstrasse 7 (Gemeindehaus)			500.0	
Sanierung Altes Feuerwehrgebäude Dorfstrasse 30		50.0		
Unterhalt Liegenschaften	84.0			
Sanierung Archiv Dorfstrasse 31				100.0
Dorfplatzgestaltung, Masterplan	98.0			
Investitionsbeitrag Sportanlage OGW	212.8			
Hüttikerstrasse, Projektierung, Belag und Beleuchtung	1'365.0	960.0	60.0	
Erlenstrasse, Belag und Beleuchtung			350.0	
Bösgrütstrasse, Sanierung Belag			175.0	
Rainstrasse, Projektierung, Sanierung Belag und Beleuchtung	680.0	840.0		
Dorfstrasse 37-43, Sanierung Belag			250.0	
Belagsanpassung Alte Bushaltestelle Post		50.0		
Ersatz öffentliche Beleuchtung/Umrüstung auf LED			20.0	20.0
Bus-Wartehallen Schweizächer und Halde/Limmattalstrasse	100.0			
Umbau Bushaltestelle Oberdorf (Behindertengleichstellungsgesetz)		180.0		
Reservoir, Landkauf, Neubau	50.0			
Austausch Wasserzähler	70.0	70.0	70.0	
Hüttikerstrasse, Projektierung, Ersatz Wasserleitung	600.0	875.0		
Schulhausweg, Ersatz Wasserleitung			200.0	
Rainstrasse, Projektierung, Ersatz Wasserleitung	420.0	440.0		
Erlenstrasse, Ersatz Wasserleitung			150.0	
GEP und Teilprojekte	68.0	50.0	50.0	
Hüttikerstrasse, Projektierung, Ersatz Kanalisation	80.0	985.0		
Rainstrasse, Projektierung, Ersatz Kanalisation	540.0	40.0		

Jahr	2026	2027	2028	2029
Anschlussgebühren				
- Wasserversorgung	-20.0	-20.0	-20.0	-20.0
- Abwasserentsorgung	-30.0	-30.0	-30.0	-30.0
Investitionsplanung Finanzvermögen (in Tausend CHF)				
Projektierung und Realisierung Überbauung Oberdorf	5'000.0	1'000.0		
Sanierung Liegenschaft Dorfstrasse 39/41/43	1'300.0			
Sanierung Liegenschaft Dorfstrasse 37			500.0	